



**ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA LIVEZENI
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 35
din 27 aprilie 2023**

privind rezilierea contractului nr. 195/25.04.2019 de închiriere a pășunii proprietatea privată a comunei Livezeni, județul Mureș și aprobarea închirierii prin încredințare directă a suprafeței de 16 ha pășune aflată în proprietatea privată a comunei Livezeni, județul Mureș

Consiliul Local al comunei Livezeni, întrunit în ședința ordinară din 27.04.2023,

Văzând Referatul de aprobare al Primarului comunei Livezeni nr. 618 din 09.03.2023, Raportul nr. 619 din 09.03.2023 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Livezeni și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

Luând în considerare cererea dnei Kiss Elisabeta, înregistrată la Comuna Livezeni sub nr. 617 din 09.03.2023, prin care solicită rezilierea contractului nr. 195/25.04.2019, din cauza faptului că soțul acesteia a decedat;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 1 alin. (1), art. 3 lit. d), art. 5 alin. (1), art. 9 alin. (2) OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente,
- H.G. nr. 78/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor, organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor,
- Ordinului comun nr. 541/2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice pe termen mediu și lung,
- Ordinului comun M.A.D.R. și M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor,
- Ordinului M.A.D.R. nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște,
- Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 619/2015, privind criteriile de eligibilitate, condițiile specifice și implementarea a schemelor de plăți prevăzute la art. 1 din OUG nr.3/2015,
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 al Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1) și (2) lit. c), alin(6) lit. a) coroborate cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă rezilierea contractului nr. 195/25.04.2019 de închiriere a pășunii proprietate privată a comunei Livezeni, județul Mureș încheiat între Comuna Livezeni și dl Kiss Arpad, pentru blocul fizic 167, tarla 1, în suprafață de 16 ha, ca urmare a decesului acestuia.

Art. 2. Se aprobă închirierea, prin atribuire directă, a suprafeței de pajiște, proprietate privată a Comunei Livezeni, județul Mureș, rezultată din rezilierea contractului, cuprinsă în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Închirierea prin atribuire directă se face în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, având animale înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE), membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe raza UAT Livezeni, județul Mureș, în condițiile prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație și a documentației pentru atribuire directă, cu prețul de 200 lei/ha/an pentru o perioadă de 10 ani, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aproba modelul contractului de închiriere a pășunilor proprietate privată a comunei Livezeni, județul Mureș conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aproba constituirea Comisiei de atribuire directă a suprafețelor de pășune proprietate privată a Comunei Livezeni în următoarea componență :

1. Orban Sandor – viceprimar – președinte ;
 2. Takács Olga – consilier achiziții publice - Biroul financiar - contabil, resurse umane, impozite și taxe locale –membru ;
 3. Tătar Mihail – referent superior Compartimentul agricol și fond funciar - membru;
 4. Gyorgy Alexandru- consilier local în cadrul Consiliului Local al comunei Livezeni-membru;
 5. Bodoni Mihaly - consilier local în cadrul Consiliului Local al comunei Livezeni-membru - membru;
 6. Muntean Alexandru – consilier local în cadrul Consiliului Local al comunei Livezeni-membru - membru;
 7. Suto Reka - consilier la Biroul contabilitate, resurse umane, impozite și taxe locale;
- Membru supleant din cadrul Primăriei comunei Livezeni: Cătana Pompei Ovidiu – consilier în cadrul Compartimentului agricol, fond funciar.

Membru supleant din cadrul Consiliului Local Livezeni: Toldi Gyongyike -consilier local;

Secretar comisie : Portik Timea – consilier superior în cadrul Biroului financiar - contabil, resurse umane , impozite si taxe locale;

Secretar comisie supleant : Magyari Lorand – consilier IA în cadrul Compartimentului urbanism și monitorizarea procedurilor administrative

Art. 6. (1) Se stabilește data de 1 mai, ca data de începere a pășunatului, iar ciclul de pășunat se încheie la data de 6 decembrie.

(2) Accesul animalelor bolnave pe pășune este interzis.

(3) După încheierea ciclului de pășunat se va lăsa pășunea liberă pentru refacere și efectuarea lucrărilor de întreținere.

Art. 7. Se aprobă încărcătura maximă de 6,6 oi/ha și 1 bovină/ha.

Art. 8. Plata chiriei pe perioada derulării contractului de închiriere se va face în două tranșe, respectiv 30% până la data de 31 mai a fiecărui an și 70% până la data de 31 iulie a fiecărui an.

Art. 9. Pentru animalele care vor produce pagube sau vor pășuna neînvoite pe pășunea comună se vor plăti următoarele taxe:

- bovine și cabaline adulte - 50 lei/cap
- tineret bovin și cabalin -40 lei/cap
- ovine și caprine adulte - 30 lei/cap
- tineret ovin și caprin - 25 lei/cap

Art. 10. Anexele nr. 1-3, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. Se împuternicește Primarul comunei Livezeni, ing. Bányai István, pentru semnarea contractului de închiriere.

Art. 12. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl Orban Sandor, viceprimarul comunei Livezeni.

Art. 13. Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului - Județul Mureș în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului comunei Livezeni, Viceprimarului comunei Livezeni, persoanelor nominalizate la art. 5 și la cunoștință publică prin afișare la sediul autorității administrației publice locale și prin publicare pe site-ul www.comunalivezeni.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Mailat Ioan



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general al comunei,
Fanaragiu - Kuti Brigitta



Prezenți la ședință: 13 consilieri locali.

Adoptată în ședința ordinară din 27 aprilie 2023, cu 13 voturi pentru, — împotrivă și — abțineri.